

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Grad Subotica
GRADSKA UPRAVA
Sekretarijat za inspekcijsko-
-nadzorne poslove
**Služba za inspekcijsko-
-nadzorne poslove**
Broj: IV-10/I-354- /2015
Dana: 25.03.2015.
Tel: 626-949
Trg slobode br. 1.
S u b o t i c a

Gradonačelniku Grada Subotice

Predmet: Izveštaj o Inspekcijskom uviđaju na licu mesta
na dogradnji Doma za negu u Subotici na adresi 27. marta 36,
pri Gerantološkom centru Subotica

Dana 25.03. 2015. god. , nakon što je Sekretarijat za inspekcijsko- nadzorne poslove 24. 03.2015. god.stekao saznanje da se na adresi 27. marta br.36 u Subotici u sklopu Doma za negu , Gerantološkog centra u Subotici vrši bespravna dogradnja objekata, izvršen je uviđaj na licu mesta od strane građevinskog inspektora.

Na licu mesta je utvrđeno da je u toku dogradnja objekta Doma za negu .Predmetna dogradnja je „L„oblika i to dva prizemna krila levo dimenzije 11,2x27,35 a desno dim. 11,2x23,75m , i povezni polukružni objekat, koji povezuje ova dva krila , približne kvadrature180m2. Oba krila su završena u konstruktivnom smislu i stavljena pod krov a povezni objekat je izidan do ploče . Predmetna dogradnja se vrši na katasterskoj parceli 19397 KO Stari grad, adresa 27. marta br36, Subotica. Gradnja se vrši iza već izgrađenog kompleksa zgrada i vidljiva je sa sporednog ulaza iz Sarajevske ulice.

Na licu mesta je sačinjen detaljan zapisnik o izvršenim radovima na izgradnji , sačinjena skica bespravnog objekta kao i fotodokumentacija.

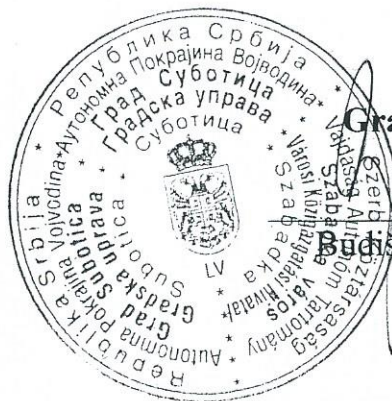
Na licu mesta je zatečen Marinko Milošević ,predstavnik podizvođača radova „Moj dom enterijer,, iz Subotice, koji prema njegovoj izjavi imaju potpisan ugovor sa zvaničnim izvođačem radova „Molimentum,, DOO iz Subotice(ovu informaciju treba proveriti u toku vođenja upravnog postupka, saslušanjem odgovornih)

Isto prisutno lice vodi radove na izgradnji objekta od početka. Prema njegovoj izjavi gradnja objekta započeta je sredinom decembra 2014. god. i za predmetnu dogradnju još nije pribavljena građevinska dozvola, pribavljanje iste je u toku. Pa se radovi na ovoj dogradnji smatraju bespravnim .

Investitor radova je Gerantološki centar Subotica . Prisutni Marinko Milošević nema saznanje o tome da li je imenovan građevinski nadzor od strane investitora , što će se i utvrditi u toku vođenja upravnog postupka, koji na osnovu utvrđenih činjenica shodno svojim nadležnostima , po službenoj dužnosti pokreće građevinski inspektor protiv investitora i izvođača radova, zbog bespravne gradnje.

U Sekretarijatu za građevinarstvo se saznaje da je predat zahtev za izdavanje lokacijskih uslova za predmetnu dogradnju , ali ista još nije izdata.

Shodno Zakonu o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09,81/2009,64/2010,24/11, 121/12,42/2013,50/2013,98/2013 i 132/2014) , građevinski inspektor će naložiti , kako zakon kaže, u roku koji ne može biti duži od sedam dana rešenjem uklanjanje bespravno dograđenog kompletnog objekta i zatvaranje gradilišta , kao i nakon toga ,sve ostale radnje koje su iz nadležnosti građevinske inspekcije ,u smislu primene kaznenih odredbi protiv odgovornih , definisane istim zakonom.



Građevinski inspektor

Budišin Đendi
Budišin Đendi, dipl. ing. građ

BESPRAVNA DOGRADNJA OBJEKTA u 27. marta 36
 "DOM ZA NEGU" - GERONTOLOŠKI CENT. SUBOTICA

