

**АГЕНЦИЈА ЗА  
ПРИВАТИЗАЦИЈУ**  
Република Србија

Република Србија  
ВЛАДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ  
САВЕТ ЗА БОРБУ ПРОТИВ КОРУПЦИЈЕ

КОПИЈА:  
**МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И ПРИВРЕДЕ**  
Н/р министра, Млађана Динкића

✓ **МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ, ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ:**  
Н/р министра, Горана Кнежевића

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА И УРБАНИЗМА**  
Н/р министра, Велимира Илића

**ПРЕДМЕТ:** Сажета информација у вези са Извештајем Савета за борбу против корупције О50-72  
Број: 46-00-7772/2012 од 06.11.2012 године, о државном и задружном земљишту у  
поступку приватизације

Почтovани,

Поводом Извештаја о државном и задружном земљишту у поступку приватизације О50-72 Број: 46-  
00-7772/2012 од 06.11.2012 године (у даљем тексту: Извештај) као и накнадним коментарима истог  
у средствима јавног информисања, достављамо Вам сажету информацију о надлежностима у  
поступању Агенције за приватизацију:

Агенција за приватизацију "продала је методом јавне аукције друштвени капитал следећих приватизованих објеката: Ратко

08115842). Остали субјекти наведени у Извештају нису били у надлежности Агенције приватизацију. У погледу навода из Извештаја да Агенција приликом продаје није издаваје државно и задружно пољопривредно земљиште, истичемо да за сваки од четири наведена субјекта у оквиру приватизационе документације постоји потврда надлежног државног органа о разграничењу – министарства надлежног за пољопривреду, односно катастра непокретности, као и др. релевантна документација на основу које је Агенција поступала (наведене потврде, као и целокутну релевантну документацију достављамо у прилогу овог дописа).

• У складу са Законом о приватизацији («Службени гласник РС», бр. 38/2001, 18/2003, 45/2004, 123/2007, 123/2007 – др.закон, 30/2010 – др.закон и 93/2013), предмет приватизације је друштве и државни капитал (без обзира да ли је исказан у акцијама или уделима или није) при чему Владаје сагласност на иницијативу за приватизацију већинског државног капитала. Сагласност наведеном, приватизација не подразумева продажу непокретности предузећа, већ промену власништва над друштвеним, односно државним капиталом у предузећу. Предмет приватизације није чинило пољопривредно земљиште нити друге непокретности субјекта приватизације! обзира на обим, врсту и носиоца права на непокретностима.

• Приватизацијом предузећа које у саставу своје имовине има "државне" непокретности, не мења титулар права над тим непокретностима, односно права предузећа над таквим непокретностима!

прелазе на купца друштвеног капитала, с обзиром да нису ни била предмет продаје, а приватизовано предузеће и даље остаје само корисник таквих добара, а власник Република Србија додатно указујемо да се, према општем правном принципу, који је уткан и у важеће прописе, може на другог пренети веће право од оног које преносилац има („*Nemo plus iuns ad alium transponest quam ipse habet*”).

из Гајкове (МБ. 08028418), друштвено предузеће привредне индустрије из Србске Камене (МБ. 08028419), Друштвеног предузећа за ратарско-сточарску производњу Змајево из Змајева (МБ. 08117268) и Друштвеног предузећа пољопривредно добро Маглић из Бачког Петроваца (МБ. 08115842). Остали субјекти наведени у Извештају нису били у надлежности Агенције приватизацију. У логледу навода из Извештаја да Агенција приликом продаје није издваја државно и задружно пољопривредно земљиште, истичемо да за сваки од четири наведена субјека у оквиру приватизационе документације постоји потврда надлежног државног органа о разграниче – министарства надлежног за пољопривреду, односно катастра непокретности, као и др. релевантна документација на основу које је Агенција поступала (наведене потврде, као и целокупну релевантну документацију достављамо у прилогу овог дописа).

У складу са Законом о приватизацији («Службени гласник РС», бр. 38/2001, 18/2003, 45/2004, 123/2007, 123/2007 – др.закон, 30/2010 – др.закон и 93/2013), предмет приватизације је друштве и државни капитал (без обзира да ли је исказан у акцијама или уделима или није) при чему Влашаје сагласност на иницијативу за приватизацију већинског државног капитала Сагласно наведеном, приватизација не подразумева продају непокретности предузећа, већ промења власништво над друштвеним, односно државним капиталом у предузећу. Предмет приватизације чинило пољопривредно земљиште нити друге непокретности субјеката приватизације обзира на обим, врсту и носиоца права на непокретностима.

Приватизацијом предузећа које у саставу своје имовине има "државне" непокретности, не мењају се тулар права над тим непокретностима, односно права предузећа над таквим непокретностима!

Споменуте промене обједињују се у следећи тврдњи: ако се приватизацијом предмета приватизације на купца друштвеног капитала, с обзиром да нису ни била предмет продаже, приватизовано предузеће и даље остаје само корисник тих добара, а власник Република Србије указујемо да се, према општем правном принципу, који је уткан и у важеће прописе,