



ЈАВНО ВОДОПРИВРЕДНО ПРЕДУЗЕЋЕ ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД

21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25

тел: 021/4881-888 централа, кориснички центар 0800/21-21-21 & факс: 021/557-353

ПИБ: 102094162, Матични број: 08761809

www.vodevojvodine.com

E-mail: office@vodevojvodine.com

Нови Сад, 03.03.2015.

Број: VIII-89/8

ВОЈВОЂАНСКИ ИСТРАЖИВАЧКО-АНАЛИТИЧКИ ЦЕНТАР
НОВИ САД
н/р Ранка Иваноски

ПРЕДМЕТ: ОДГОВОР НА ЗАХТЕВ УПУЋЕН МЕЛЛОМ ДАНА 01.03.2015.

Поштовани,

прослеђујемо вам хронологију преписке са надлежним институцијама у вези са градњом комерцијалне бање у Бечеју. У прилогу су документа која потврђују све доле наведено.

Решењем Републичког геодетског завода – СКН Бечеј бр. 952-02-4-516/2015 од 10.12.2015. године, дозвољен је упис права јавне својине у корист Републике Србије, на кат. парц. бр. 7985/5 к.о. Бечеј, досадашњег носиоца права коришћења Јавног водопривредног предузећа „Воде Војводине“ Нови Сад.

Наиме, Републичка дирекција за имовину РС обратила се овом јавном предузећу са захтевом од 25.11.2015. године, за доношење одлуке надлежног органа ЈВП „Воде Војводине“ којом ће се ово предузеће одрећи права коришћења на катастарској парцели бр. 7985/5 к.о. Бечеј, у корист Републике Србије, а у циљу реализације Меморандума о разумевању бр. 05 337-4978/2015-2 од 08.05.2015. године, закљученог између Владе РС, инвеститора *Alghanim national CO. General Trading & Contracting* из Кувајта и Општине Бечеј.

Наведеним Меморандумом предвиђено је да се за потребе изградње бањског комплекса, изврши конверзија земљишта – парцеле бр. 7985/5 к.о. Бечеј, из државне у јавну својину Општине Бечеј.

Предметна парцела, која у природи представља острво - земљиште између канала Хс ДТД „Бечеј – Богојево“, насипа прве одбрамбене линије на реци Тиси, нове бродске преводнице „Бечеј“, уставе Бечеј и црпне станице Бечеј, до доношења решења РГЗ - СКН

Бечеј, била је уписана у лист непокретности бр. 8512 к.о. Бечеј, као градско грађевинско земљиште у својини Републике Србије, са правом коришћења ЈВП „Воде Војводине“.

Чланом 102. став 5. Закона о планирању и изградњи, прописано је да правним лицима чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, која су уписана као носиоци права коришћења на неизграђеном и изграђеном земљишту у државној својини у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима, дана 11. септембра 2009. године, као даном ступања на снагу Закона о планирању и изградњи, престаје право коришћења на тим непокретностима и прелази у право јавне својине оснивача, без накнаде.

Имајући у виду наведене законске одредбе, као и чињеницу да ЈВП „Воде Војводине“ није овлашћено да располаже уписаним правом коришћења на грађевинском земљишту, ово јавно предузеће је захтев Републичке дирекције за имовину РС проследило надлежном органу АП Војводине – Управи за имовину АПВ дана 02.12.2015. на даље поступање, као носиоцу права јавне својине по самом закону.

ЈВП „Воде Војводине“ је 11.12.2015. године, запримило решење РГЗ – СКН Бечеј бр. 952-02-4-516/2015 од 10.12.2015. године и дописом бр. V-67/1507 од 11.12.2015 доставило га надлежном органу АП Војводине – Управи за имовину АПВ, уз обавештење да неће изјављивати жалбу на исто решење катастра, с обзиром-на то да је у питању спровођење поступка уписа јавне својине у корист Републике Србије.

Истовремено ЈВП „Воде Војводине“ обавестило је надлежни орган АП Војводине – Управу за имовину АПВ да је предметно решење достављено Покрајинском правобранилаштву у Новом Саду, које треба да одлучи да ли ће на исто решење изјављивати жалбу.

Напомињемо да би било добро да се за додатне информације у вези са овим обратите Управи за имовину АП Војводине.

Приликом промене намене водног земљишта у градско грађевинско на наведеним парцелама, ЈВП „Воде Војводине“ није консултовано.

Лице за приступ информацијама

Драгана Керавица

