



Број: V-67/1484

Дана: 02.12.2015. године

ГР

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна покрајина Војводина
Покрајинска влада
Управа за имовину Аутономне покрајине Војводине
Нови Сад
Булевар Михајла Пупина 16

Предмет: Достава предмета на даље поступање

Републичка дирекција за имовину РС обратила се овом јавном предузећу са захтевом под бр. 464-6084/2015-06 од 25.11.2015. године, за доношење одлуке надлежног органа ЈВП „Воде Војводине“ којом ће се ово предузеће одрећи права коришћења на катастарској парцели бр. 7985/5 к.о. Бечеј, у корист Републике Србије, а у циљу реализације Меморандума о разумевању бр. 05 337-4978/2015-2 од 08.05.2015. године, закљученог између Владе РС, инвеститора *Alghanim national CO. General Trading & Contracting* из Кувајта и Општине Бечеј.

Наведеним Меморандумом предвиђено је да се за потребе изградње бањског комплекса, изврши конверзија земљишта – парцеле бр. 7985/5 к.о. Бечеј, која се налази на острву, из државне у јавну својину Општине Бечеј.

Предметна парцела, која у природи представља острво - земљиште између канала Хс ДТД „Бечеј – Богојево“, насипа прве одбрамбене линије на реци Тиси, нове бродске преводнице „Бечеј“, уставе Бечеј и црпне станице Бечеј, уписана је у лист непокретности бр. 8512 к.о. Бечеј, као градско грађевинско земљиште у својини Републике Србије, са правом коришћења овог Јавног предузећа.

Из наведеног разлога, указујемо да је чланом 102. став 5. Закона о планирању и изградњи, прописано да правним лицима чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина, односно јединица локалне самоуправе, која су уписана као носиоци права коришћења на неизграђеном и изграђеном земљишту у државној својини у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима, дана 11. септембра 2009. године, као даном ступања на снагу Закона о планирању и изградњи, престаје право коришћења на тим непокретностима и прелази у право јавне својине оснивача, без накнаде.

Сходно наведеним законским одредбама, сматрамо да ЈВП „Воде Војводине“ није овлашћено да располаже уписаним правом коришћења на грађевинском земљишту, те вам исти предмет достављамо на даљу надлежност као носиоцу права јавне својине по самом закону.

О наведеном обавестили смо Републичку дирекцију за имовину РС.

Прилог: - допис Републичке дирекције за имовину РС бр. 464-6084/2015-06 од 25.11.2015.године,
- Меморандум о разумевању бр. 05 337-4978/2015-2 од 08.05.2015. године,
- Решење о водним условима бр. 104-325-321/2010-01 од 19.05.2011. године.

Директор

Мирко Ацић

